### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах публичных слушаний по проекту Генерального плана территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет и проекту Правил землепользования и застройки территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области

### 04 декабря 2012 г.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту Генерального плана территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет и проекту Правил землепользования и застройки территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет Хлевенского муниципального района проведены в соответствии со статьями 28, ст.31, ст.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения, Конь-Колодезский сельсовет, Постановлением администрации сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет № 91/1 от 21.09.2012 «О назначении публичных слушаний по проекту Генерального плана территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет и проекту Правил землепользования и застройки территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области»,

2. Общие сведения о проектах, представленных на публичных слушаниях.

Территория разработки: сельское поселение Конь-Колодезский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области.

Заказчик: Администрация сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет, Хлевенского муниципального района Липецкой области.

Разработчик: ООО «ГИПРОЗЕМ».

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Обнародование извещения о проведении публичных слушаний, путем размещения на информационном стенде администрации сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет.

 4. Участники публичных слушаний:

- жители сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет Хлевенского муниципального района;

- представители партий;

-правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет Хлевенского муниципального района;

-депутаты Совета депутатов сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта Генерального плана и проекта Правил землепользования и застройки.

1. Экспозиция демонстрационных материалов проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки размещалась в соответствии с действующими требованиями.

В период проведения экспозиции были выставлены демонстрационные материалы проекта Генерального плана и проекта правил землепользования и застройки.

Основные материалы проекта Генерального плана и проекта Правил землепользования и застройки (карты-схемы) размещены на официальном сайте администрации Хлевенского муниципального района в сети Интернет.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания проводились в соответствии с графиком проведения, утвержденным Постановлением администрации сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет №131/1 от 18 октября 2012 года «О назначении публичных слушаний по проекту Генерального плана территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет и проекту Правил землепользования и застройки территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет» на 04 декабря 2012 года в 11 часов 00 в здании администрации сельского поселения, расположенном по адресу: Липецкая область, Хлевенский район, с. Конь-Колодезь, ул. Ленина дом № 157.

**Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях: 45человека.**

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления ведущего архитектора проекта института Урбанистики Новиньковой Н.Н. с демонстрацией схем по материалам проектов участникам публичных слушаний, даны разъяснения и ответы на вопросы.

7. Замечаний и предложений по проекту Генерального плана и проекту Правил землепользования и застройки не поступало.

8. Сведения о протоколе публичных слушаний по проекту Генерального плана и проекту Правил землепользования и застройки территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет Хлевенского муниципального района:

Протокол публичных слушаний от 04. 12.2012 г.

9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет и проекту Правил землепользования и застройки территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации; в связи с этим публичные слушания по проекту Генерального плана территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет и проекту Правил землепользования и застройки территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области считать состоявшимися.

2. В целом проект Генерального плана территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет и проект Правил землепользования и застройки территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет Хлевенского муниципального района получил положительную оценку.

3. По результатам публичных слушаний по проекту Генерального плана территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет и проекту Правил землепользования и застройки территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет Хлевенского муниципального района рекомендуется, направить проект Генерального плана территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет и проект Правил землепользования и застройки территории сельского поселения Конь-Колодезский сельсовет Хлевенского муниципального района главе администрации сельского поселения Конь-Колодезкий сельсовет для дальнейшего утверждения.

4. Обнародовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального обнародования правовых актов сельского поселения Конь-Колодезкий сельсовет.

Председатель публичных слушаний К.А. Хромов

Секретарь Л.Н. Пчельникова